



RESOLUCION DOM
PUBBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC

RESOLUCION N°02/2026
COMUNA DE FUTALEUFU
FECHA 05.02.2026
LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES
OTORGADOS DURANTE EL MES DE ENERO DE 2026, DE
ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 116
BIS C DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y
CONSTRUCCIONES.

VISTOS:

- a) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 Bis C; la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5° y 7°;
- b) La Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24.

CONSIDERANDO:

- 1. El artículo 116 bis C de la LGUC – modificado por la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción- que dispone que *“La Municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido torgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos. En dicha publicación se dejará expresa constancia de la fecha en que se realiza y, a contar de esta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derecho conocidos, para efectos de lo dispuesto en el artículo 118 bis”*.
- 2. Las instituciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la Ley N°20.285 sobre acceso a la información pública.

RESUELVO:

- 1. **INFÓRMESE** el listado de permisos, autorizaciones y recepciones otorgados por esta Dirección de obras Municipales durante el mes de Enero de 2026, contenido en el anexo a esta Resolución.
- 2. **ENVÍASE** la presente Resolución, junto con la copia de los permisos, autorizaciones y recepciones correspondientes, al Encargado de Transparencia activa municipal, Sr. Paulo Dominguez Pareglio, para que realice las publicaciones respectivas de conformidad con el artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcción y artículo 7 de la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública.


JOSELIN FLORES TORRES
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
I. MUNICIPALIDAD DE FUTALEUFU



ANEXO

LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR LA DOM DE LA COMUNA DE FUTALEUFU, MES DE SEPTIEMBRE						
Nº	Tipo de Aprobación	Nº Aprobación	Fecha de Aprobación	Destino	Dirección Predio	Rol Predio
1	Aprobación de Permiso Edificación Obra Nueva	01	13-01-2026	ALOJAMIENTO-COMERCIO	GABRIELA MISTRAL N°125	28-2
2	Aprobación de Permiso Edificación Obra Nueva	02	27-01-2026	VIVIENDA	ruta CH-231, EL LIMITE S/N	101-328
3	Recepción Definitiva	01	14-01-2026	VIVIENDA	LONCONAO S/N	104-71
4	Recepción Definitiva	02	22-01-2026	SERVICIOS	JOSE MANUEL BALMACEDA N°275	36-1
5	Recepción Definitiva	03	23-01-2026	COMERCIO	LAUTARO SUR N°421	41-25
6	Recepción Definitiva	04	23-01-2026	VIVIENDA	PILOTO CARMONA N°434	22-21
7	Recepción Definitiva	05	29-01-2026	HOSPEDAJE	LAGO LONCONAO S/N	104-66